

**ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР-ОФЕРТА НА УЧАСТИЕ В МЕРОПРИЯТИИ**  
**16-й ежегодной Международной конференции**  
**"Строительство и недвижимость: экспертиза и оценка"**  
**29 ноября – 01 декабря 2018 года в г. Прага (Чешская Республика)**  
**№ МК-16/18**

г. Москва

"10" сентября 2018 года

**СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий документ представляет собой официальное предложение **Общества с ограниченной ответственностью "АСН контроллинг"**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Степанова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, в отношении участия физического и/или юридического лица, с другой стороны, далее "Заказчика" в 16-й ежегодной Международной конференции "Строительство и недвижимость: экспертиза и оценка", которая состоится 29 ноября – 01 декабря 2018 года в г. Прага (Чешская Республика), далее по тексту – "Конференция", и выражает намерение Исполнителя заключить Договор с Заказчиком на предложенных условиях.

1.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (ГК РФ) в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг юридическое или физическое лицо, производящее акцепт этой оферты, становится Заказчиком. В соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты равносителен заключению Договора на условиях, изложенных в оферте.

1.3. В связи с вышеизложенным, предлагаем изучить текст настоящей публичной Оферты и, если Вы не согласны с каким-либо её пунктом, Вы имеете возможность отказаться от принятия предложенных условий и, соответственно, от участия в Конференции.

**СТАТЬЯ 2. ПРЕДМЕТ ОФЕРТЫ**

2.1 Предметом настоящей Оферты является предоставление Заказчику и его представителям права участия Заказчика Конференции, которая будет проходить по адресу: Чешская Республика, Прага, Улица Тхакурова (Thakurova) д. 1, Прага 6, Чешский Технический Университет в Праге, здание "Masarykova kolej", Большой Конференц-зал. Заказчик обязуется оплатить организационные взносы за участие в Конференции в соответствии с условиями настоящей Оферты и условиями оплаты, указанными в официальном сообщении Исполнителя. В рамках Конференции 30 ноября 2018 г. пройдет Международный Симпозиум ЕвроЭксперта ([www.euroexpert.org](http://www.euroexpert.org)).

2.2. Размер организационного взноса установлен в следующем размере:

Участие в Конференции и Симпозиуме ЕвроЭксперта – 200 евро/чел.

Участие только в Симпозиуме ЕвроЭксперта 30 ноября 2018 г. – 120 евро/чел.

В стоимость входит – участие в мероприятиях, обед, фуршет, сертификат участника, раздаточный материал. В стоимость не входит – проезд, страховка, виза, проживание в гостинице, трансферы и дополнительные услуги. По общему правилу в стоимость входят только те услуги, которые прямо поименованы в настоящей Оферте как включенные в стоимость.

Участие в Круглом столе 01 декабря 2018 г. – 50 евро/чел.

2.3. Настоящая Оферта и сообщение являются официальными документами и публикуются на сайте Конференции [www.expertconf.com](http://www.expertconf.com).

2.4. Исполнитель имеет право в любой момент изменить условия настоящей Оферты, обеспечивая при этом публикацию измененных условий на сайте [www.expertconf.com](http://www.expertconf.com) не менее чем за один календарный день до их ввода в действие. Заказчик соглашается и признает, что внесение изменений в Оферту влечет за собой внесение этих изменений в заключенный и действующий между Заказчиком и Исполнителем Договор, и эти изменения в Договор вступают в силу одновременно с такими изменениями в Оферте.

### **СТАТЬЯ 3. ОПИСАНИЕ УСЛУГ**

3.1. В соответствии с предметом настоящей публичной Оферты Исполнитель предоставляет Заказчику или его представителям право участия в Конференции.

3.2. Основные темы Конференции:

- Строительная экспертиза и оценка – Лучший мировой опыт и Стандарты. Новые методы проведения строительных экспертиз.
- Международные и национальные стандарты работы экспертов. Строительная экспертиза – практика, процедуры и проблемы. Вознаграждение экспертов.
- Экспертные задачи по определению объема, стоимости, качества и сроков выполнения проектных и строительных работ. Экспертные расследования в строительстве, в том числе аварий.
- Экспертиза как важнейший инструмент для эффективного разрешения споров в строительстве. Функции эксперта в различных процедурах разрешения споров – Переговорах, Медиации, Арбитраже, Суде. Новые возможности для экспертов в рамках Альтернативных процедур разрешения споров (ADR). Эксперт в качестве арбитра в строительных спорах.
- Законодательное регулирование экспертной деятельности – настоящее и будущее. Международные и национальные реестры судебных экспертов, проект по созданию единого международного реестра судебных экспертов в ЕС.
- Профессиональные объединения строительных и судебных экспертов. Обучение, повышение квалификации, сертификация и аккредитация экспертов и экспертных организаций.

### **СТАТЬЯ 4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ**

4.1. Ознакомившись с условиями настоящей Оферты, Заказчик направляет Исполнителю заполненную Заявку, которая является Приложением №1 к настоящей Оферте. После получения Заявки Исполнитель в течение 3-х рабочих дней выставляет Заказчику счет на оплату, который должен быть оплачен в соответствии условиями Статьи 7.

4.2. Исполнитель оказывает услуги Заказчику при условии полного и безоговорочного Акцепта Оферты.

4.3. Заказчик производит Акцепт Оферты путем полной оплаты услуг Исполнителя на основании полученного от последнего счета, с учетом условий статьи 5 Оферты. После проведения Заказчиком оплаты и зачисления денежных средств на счёт Исполнителя в полном объеме, настоящий договор вступает в силу и действует до 04 декабря 2018 года.

### **Статья 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

5.1. Исполнитель обязуется включить Заказчика или его представителей в список участников Конференции, обеспечив им возможность участия в мероприятиях Конференции в соответствии с настоящим договором и программой Конференции.

5.2. Исполнитель имеет право оказывать услуги своими силами или с привлечением третьих лиц.

5.3. Исполнитель имеет право изменять программу Конференции. При этом он обязан своевременно размещать изменения в программе Конференции на официальном сайте Конференции. Исполнитель также имеет право вносить изменения в Программу Конференции во время его проведения без внесения изменений на официальном сайте Конференции.

5.4. Исполнитель имеет право в любой момент изменить место проведения мероприятия в пределах города Прага, опубликовав изменения на сайте [www.expertconf.com](http://www.expertconf.com) и направив уведомление Заказчику по электронной почте не менее чем за один календарный день до их ввода в действие.

5.5. Исполнитель имеет право не допустить для участия в Конференции Заказчика и его представителей в случае, если на день проведения Конференции организационные взносы в полном объеме не поступили на расчетный счет Исполнителя.

5.6. Исполнитель имеет право осуществлять аудио-, видео-, фотосъемку в рамках проводимых мероприятий, которая может быть использована для любых целей.

5.7. Исполнитель имеет право удалить с территории проведения Конференции Заказчика или его представителей, нарушающих общественный порядок, мешающих проведению Конференции или причиняющих неудобства другим участникам.

5.8. Исполнитель и его представители имеют право требовать от Заказчика и его представителей выполнения их обязанностей по договору, включая правила поведения на в месте проведения Конференции.

5.9. Исполнитель может в одностороннем порядке аннулировать участие Заказчика и/или его представителей в любом мероприятии Конференции, удалив их из места проведения мероприятия или высадив на маршруте, без возвращения внесенной платы в случае нарушения им/ими правил участия в нем. Указанными нарушениями являются: разжигание конфликтов, нарушение общественного порядка, препятствование в проведении мероприятий, оскорбление участников мероприятия, нецензурные высказывания, призывы к насилию, проявления расовой, национальной или религиозной нетерпимости, совершение правонарушений, нахождение в состоянии алкогольного или наркотического опьянения и т.п., а также нарушение Правил нахождения в месте проведения мероприятий.

5.10. В случае возникновения каких-либо проблем у Заказчика и/или его представителей на территории страны пребывания – ЧР, Исполнитель не несет никаких обязанностей по оказанию какой-либо правовой, финансовой, организационной, консультационной или какой-либо иной помощи.

#### **Статья 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

6.1. Заказчик имеет право принять участие в Конференции лично или путем направления своих представителей. Количество участников, принимающих участие в Конференции от имени Заказчика должно соответствовать заявленному и оплаченному количеству.

6.2. Заказчик и/или его представители имеют право во время проведения Конференции обратиться к Исполнителю с просьбой об участии в дискуссии и/или выступлении с репликой, вопросом, сообщением, кратким докладом, презентацией. Во время пленарных заседаний функции представителя Исполнителя по данному вопросу выполняет ведущий пленарного заседания. Исполнитель имеет право по своему усмотрению удовлетворить такую просьбу или отказать в ее удовлетворении.

6.3. Заказчик и/или его представители имеют право находится в местах проведения Конференции во время их проведения и обязаны покинуть их после окончания Конференции.

6.4. Заказчик имеет право воспользоваться услугами переводчика за свой счет, однако это должно быть согласовано с Исполнителем и осуществляться так, чтобы не нарушать ход мероприятий и не мешать остальным участникам. В противном случае Исполнитель имеет права потребовать прекратить осуществление перевода или удалить переводчика и Заказчика с территории проведения Конференции.

6.5. Заказчик имеет право отказаться от участия в Конференции или уменьшить количество заявленных участников, письменно известив об этом Исполнителя не позднее 01 ноября 2018 года. В этом случае Исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней вернуть Заказчику излишне уплаченные средства с удержанием 20% от величины подлежащих возврату организационных взносов. В случае отказа Заказчика от участия в Конференции после 01 ноября 2018 года, уплаченные Заказчиком средства Исполнителем, не возвращаются. Удержанные Исполнителем денежные средства признаются Заказчиком компенсацией расходов Исполнителя, произведенных при подготовке к проведению Конференции.

6.6. Заказчик имеет право в любой произвести замену своих участников, письменно известив об этом Исполнителя. В случае, если такая замена приведет к дополнительным затратам Исполнителя, эти затраты должны быть возмещены Заказчиком Исполнителю. В случае отказа Заказчика от возмещения Исполнителю таких дополнительных затрат замена участника не допускается.

6.7. В случае если Заказчик или направленные им участники не явятся для участия в Конференции стоимость участия в Конференции Заказчику Исполнителем не возвращается

6.8. Заказчик самостоятельно и за свой счет обеспечивает свое пребывание в месте проведения Конференции. Самостоятельно получает разрешение на пребывание в Чешской Республике, решает вопросы проезда в г. Прагу, трансферов, размещения и питания, личного страхования, проезда до места проведения Конференции и места отправления автобуса на экскурсию и т.п.

6.9. Заказчик обязан довести до сведения своих представителей всю информацию по данному Договору.

6.10. Заказчик и/или его представители обязаны соблюдать правила поведения в общественных местах установленные законодательством Чешской Республики и правилами нахождения в месте проведения Конференции.

6.11. Заказчик в полном объеме несет ответственность за свои действия и действия своих представителей при нахождении в здании, где проводится Конференция. Любой ущерб, причиненный Заказчиком и/или его представителями имуществу Исполнителя и/или имуществу третьих лиц во время проведения Конференции, подлежат возмещению Заказчиком в полном объеме.

6.12. . Заказчик и его представители, оплатившие участие в однодневной экскурсии в Дрезден, если такая экскурсия будет проводится, обязаны явиться в строго установленное время на место отъезда автобуса. В случае опоздания (не зависимо от времени опоздания), стоимость участия в экскурсии Заказчику Исполнителем не возвращается. Также Заказчик и его представители, которые будут принимать участие в экскурсии, обязаны соблюдать общественный порядок и законы Чешской Республики и Федеративной Республики Германия, как во время следования по маршруту, так и на территории обеих государств. Участники экскурсии также обязаны иметь при себе необходимые документы для пересечения границы ФРГ и нахождения на ее территории. В случае, если при проведении контроля пересечения границы и/или нахождения на территории как ЧР, так и ФРГ, участники будут задержаны или не допущены на территорию одной из стран, Исполнитель имеет право продолжить экскурсию без таких участников, при этом у Заказчика не возникает прав ни на возврат средств, заплаченных Исполнителю за экскурсию, ни на возмещение каких-либо иных затрат и/или убытков со стороны Исполнителя.

## **СТАТЬЯ 7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

7.1. Оплата Заказчиком организационных взносов производится авансовым платежом в размере 100% стоимости услуг по Договору в течение 5-ти рабочих дней после получения счета на оплату, но в любом случае не позднее 2-х дней до даты проведения Конференции. Исполнитель может предоставить Заказчику иной срок для осуществления оплаты.

7.2. Все банковские комиссии и иные расходы, связанные с оплатой организационных взносов и иных затрат, оплачиваются за счет Заказчика сверх размера подлежащих уплате организационных взносов и затрат.

7.3. Организационные взносы, равно и любые иные платежи, подлежащие уплате Заказчиком Исполнителю, НДС не облагаются в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.

7.4. В случае отказа Заказчика от настоящего договора или уменьшение им в одностороннем порядке количества заявленных им участников, комиссии банка и иные расходы, подлежащие уплате в связи с возвратом средств, относятся на счет Заказчика.

## **СТАТЬЯ 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Совокупная ответственность Исполнителя по Договору ограничивается суммой платежа, уплаченного Исполнителю Заказчиком по Договору. Иные убытки, включая косвенные, а также упущенная выгода возмещению не подлежат.

8.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение ими полностью или частично обязательств по настоящему договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. Под форс-мажорными обстоятельствами понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения настоящего Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, и включают в себя, но не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, запретительные законодательные акты властей, террористический акт, при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по настоящему Договору. Сторона, у которой возникли обстоятельства форс-мажора, обязана в десятидневный срок информировать другую Сторону о начале и окончании обстоятельств непреодолимой силы, которые препятствуют выполнению настоящего Договора.

## **СТАТЬЯ 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Данный договор регулируется правом Российской Федерации. При нахождении на территории Чешской Республики Заказчик и Исполнитель подчиняются законам Чешской Республики.

9.2. Заказчик соглашается и признает, что внесение изменений в Оферту влечет за собой внесение этих изменений в заключенный и действующий между Заказчиком и Исполнителем Договор, и эти изменения в Договор вступают в силу одновременно с такими изменениями в Оферте.

9.3. В случае отзыва Оферты Исполнителем в течение срока действия Договора, Договор считается прекращенным с момента отзыва, а предплата возвращается Заказчику.

9.4. Споры по настоящему договору стороны будут стремиться разрешать мирным путем. В случае недостижения сторонами соглашения по спорным вопросам споры будут решаться в судебном порядке по месту нахождения Исполнителя с обязательным соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию составляет 10 рабочих дней от даты получения соответствующей претензии.

9.5. Исполнитель не несет ответственности за утерянное или оставленное без присмотра имущество Заказчика и/или его представителей. Исполнитель не несет ответственности за вред, причиненный здоровью Заказчика и/или его представителей, в результате неосторожных или противоправных действий самих участников, третьих лиц, а также в результате обстоятельств непреодолимой силы.

9.6. Лица, не совершившие акцепт данной Оферты, могут быть допущены для участия в Конференции только по специальному разрешению Исполнителя.

9.7. Заключая Договор, Заказчик свободно, своей волей и в своем интересе дает бессрочное безотзывное письменное согласие на использование любых указанных в нем или предоставленных отдельно персональных данных в связи с заключением и/или исполнением Договора, в том числе указание на сайте Исполнителя, являющемся общедоступным источником персональных данных, а также иные способы обработки таких персональных данных, включая любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

9.8. Конференции проводится на чешском, английском и русском языке, синхронный перевод осуществляется между этими языками. Переводу подлежат исключительно доклады и дискуссия во время пленарных заседаний, никакие иные виды перевода не осуществляются.

9.9. Настоящий договор составлен в единственном экземпляре и опубликован на сайте [www.expertconf.com](http://www.expertconf.com) как публичная оферта. Местом заключения договора является город Москва, Российская Федерация.

#### 6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

ООО "АСН контроллинг"  
ИНН 7728608125 / КПП 772801001  
117246, г. Москва, Научный проезд, д.10  
Р/с 40702810538110109881  
ПАО Сбербанк России г. Москва  
БИК 044525225  
к/счет 30101810400000000225  
тел. +7 (495) 988-4838  
mail@asnorg.org.ru

Генеральный директор



Степанов Сергей Николаевич